

INFORMACJA PRASOWA

Schöck Sp. z o.o.
Ul. Jana Olbrachta 94
01-102 Warszawa
Tel. +48 (0) 22 533 19 18
Fax. + 48 (0)22 533 19 19
www.schock.pl

Efektywny remont budynków – a co z balkonem?

Prace renowacyjne najczęściej kojarzone są z wymianą lub remontem elewacji, dachu czy okien. Rzadko w tych planach uwzględniamy balkon. Warto jednak pamiętać o tym, że budynki z prawidłowo odrestaurowanymi balkonami oferują wyższy komfort mieszkania i lepszą jakość życia. Nieprawidłowa konstrukcja balkonu może mieć w późniejszym czasie poważne konsekwencje, ponieważ połączenie balkon-ściana jest miejscem, które generuje największe straty ciepłe i drogie szkody budowlane. O czym warto pamiętać podczas renowacji balkonu, mówi Maciej Kowalczyk, ekspert firmy Schöck.

Wiele starszych obiektów nie spełnia wymogów zawartych w przepisach, nie gwarantując tym samym należytego komfortu użytkowania. - *Przy prowadzeniu prac remontowych rozważane są zazwyczaj w pierwszej kolejności kwestie energetyczne. I to słusznie, gdyż wiele starszych budynków nie spełnia już wymogów zawartych w przepisach czy też wymagań co do komfortu, jakie dziś mamy wobec nowoczesnego mieszkania. Ważne jest jednak, by budynek był remontowany w całości. Jeżeli ktoś na przykład nie uwzględni mostku cieplnego przy balkonie ten nie tylko akceptuje wysokie straty energetyczne, lecz także podejmuje wysokie ryzyko związane z powstaniem możliwych szkód budowlanych.* - mówi Maciej Kowalczyk, ekspert z firmy Schöck.



Budynki z prawidłowo odrestaurowanymi balkonami oferują wyższy komfort mieszkania i lepszą jakość życia.
Fot. Schöck

Uważaj na mostki ciepłe!

Im lepszą izolację posiada bryła budynku, tym silniejsze oddziaływanie mają mostki cieplne np. występujące w miejscu łączenia bryły budynku z balkonem. Zostaje zachwiany stan równowagi pomiędzy temperaturą na powierzchni ściany a wilgotnością powietrza w pomieszczeniu. Efektem jest zwiększone ryzyko wykroplenia pary wodnej i tworzenie się pleśni na ścianach. Pojawiają się także szkody budowlane.

- Inwestycje w remonty energetyczne opłacają się tylko wówczas, gdy są zaplanowane kompleksowo. Gdy podczas takich prac nie uwzględnimy balkonów to pozostaje mostek cieplny, a ze względu na jego istnienie należy liczyć się ze znacznymi stratami energii. – mówi Maciej Kowalczyk, ekspert z firmy Schöck.

R jak remont



Schöck Isokorb® R służy do efektywnej termoizolacji remontowanych balkonów.
Fot. Schöck

Niezależnie od tego, czy stoimy przed zadaniem polegającym na remoncie istniejącego budynku z balkonem, czy też chcemy zamocować nowy balkon do istniejącego już obiektu: dzięki Schöck Isokorb® R mamy pod ręką w każdym momencie pewne i korzystne cenowo rozwiązanie. Isokorb® R jako nośny element izolacji cieplnej daje projektantom i architektom nieograniczoną swobodę. Element ten daje możliwość wykonania wspornikowych oraz podpartych konstrukcji balkonowych.

Nośny element izolacji termicznej umożliwia projektantowi w trakcie remontu zachowanie tego samego wysokiego standardu izolacji cieplnej oraz daje mu pewność, że nie dojdzie do powstawania szkód budowlanych. Sprawdzona technologia Schöck Isokorb® świetnie się sprawdza zarówno podczas prac remontowych w starych obiektach z balkonami, jak i przy wykonywaniu nowych konstrukcji balkonowych. Schöck Isokorb® R stanowi optymalne rozwiązanie dla obu przypadków. Połączenia balkonów dokonywane przy użyciu elementów Schöck Isokorb® R posiadają certyfikat Instytutu Passivhaus.

Jak dobrać odpowiedni łącznik Isokorb®? Warto skorzystać z pomocy nowego oprogramowania do łatwego i szybkiego wymiarowania termicznie izolowanych połączeń balkonowych przy użyciu łączników Isokorb®, które pomoże w optymalnym dobraniu elementu. Następnie, w przypadku remontu, należy odciąć istniejący balkon. Elementy termoizolacyjne Isokorb® są proste w montażu. Wystarczy nawiercić otwory i umieścić je we właściwych miejscach. Na koniec pozostaje tylko dołączenie nowego balkonu.

Remont balkonu = wzrost wartości budynku

Bardzo często, kupując mieszkanie, zwracamy uwagę na to, jaki ma ono balkon. Jego wielkość i lokalizacja potrafią wpłynąć na koszt inwestycji. - *Każde mieszkanie zyskuje na wartości dzięki balkonowi, a nowo dobudowany balkon nie musi sprawiać wrażenia jakby był ciałem obcym. Jako projektant czy architekt mamy pełne pole do popisu przy optymalnym rozdzielaniu termicznymi elementami budowlanych. Praktyczne rozwiązanie z Schöck Isokorb® wymaga jedynie niewielkiego*

nakładu prac budowlanych. Balkon jest przytwierdzony od zewnątrz. Dzięki temu można mieszkać w mieszkaniu, gdy prowadzone są prace remontowe, a posadzki nie ulegną zniszczeniu. – dodaje ekspert firmy Schöck.

Łącznik Isokorb® R firmy Schöck wspomaga budownictwo pasywne dzięki zapewnieniu ciągłości izolacji termicznej oraz zmniejszeniu grubości wykończonej płyty balkonowej, której nie trzeba dodatkowo ocieplać. Połączenia balkonów za pomocą elementów Isokorb® R posiadają certyfikat Instytutu Passivhaus oraz aprobatę ITB.



Kontakt prasowy

Hanna Gehrke – Gut: gutpr@gutpr.pl

Martyna Jankowska: martyna@gutpr.pl

532 677 733, (71) 78 95 204